

"Post" nummer	Udgiftsposter	Budget 2020	Alle	Alle udtaget institution	Institution	Boliger (lejligheder + rækkehuse)	Erhverv	Parkerings-kælder
			Ejerlejlighed nr. 1 - 110	Ejerlejlighed nr. 1-3 & 5-110	Ejerlejlighed nr. 4	Ejerlejlighed nr. 5 - 109	Ejerlejlighed nr. 1 - 3	Ejerlejlighed nr. 110
	Administration og afgifter							
1	Bidrag Grundejerforening kr. 26,25 pr. m2 i 2020	312.218	312.218	0	0	0	0	0
2	Cobblestone, ejendomsadministration	127.500	127.500	0	0	0	0	0
3	Hjemmeside	4.000	4.000	0	0	0	0	0
4	Forsikring	177.369	177.369	0	0	0	0	0
5	Renovation (affald mm.)	216.684	0	0	0	216.684	0	0
6	Renovation kompensation	-10.000	0	-10.000	0	0	0	0
7	Revision	31.250	31.250	0	0	0	0	0
8	Tinglysning	1.750	1.750	0	0	0	0	0
	I alt:	860.770	654.087	-10.000	0	216.684	0	0
	Løbende drifts- og serviceaftaler							
9	CTS fjernmonitorering (Insight)	25.798	25.798	0	0	0	0	0
10	Elevator: Reparation af elevatorer	15.000	15.000	0	0	0	0	0
11	Elevatorservice (OTIS) - OPSAGT	26.159	26.159	0	0	0	0	0
12	Elevatorservice Elecom - 6. mdr.	15.000	15.000	0	0	0	0	0
13	Glatførebekæmpelse på plinten	15.000	0	15.000	0	0	0	0
14	Internet, levering af tekniknet & aktiv udstyr (Fiberby)	15.600	15.600	0	0	0	0	0
15	Varme- og vandafregning (ISTA)	29.125	29.125	0	0	0	0	0
16	Mobilsug (Envac)	13.438	0	0	0	13.438	0	0
17	Rengøring (ABC) / Rengøring, herunder trappevask mm.	97.650	97.650	0	0	0	0	0
18	Lelectric - røglekke årligt tjek 1.5.2020	3.063	3.063	0	0	0	0	0
19	Tage og faldsikring (Max Fodgaard & Phønix)	13.000	13.000	0	0	0	0	0
20	Løbende kloakarbejde - serviceaftale (Thorskilde A/S)	8.876	6.163	0	0	0	0	2.714
21	Ventilation (Jonassen A/S)	78.500	0	0	0	75.163	3.338	0
22	Fjernkøling	10.000	0	0	0	0	10.000	0
23	Vicevært (ABC)	125.550	125.550	0	0	0	0	0
	I alt:	491.758	372.107	15.000	0	88.601	13.338	2.714
	Engangsudgifter ifm. drift							
24	Væske i brønde (Thorskilde A/S) - engangsudgift (7.375 kr)	7.375	7.375	0	0	0	0	0
	I alt:	7.375	7.375	0	0	0	0	0
	Løbende forbrug							
25	Elforbrug: elevatorer, ventilation, pumper, belysning	175.000	175.000	0	0	0	0	0
26	Indtægt fra CBY (kompensation for manglende solcelleanlæg)	-85.000	-85.000					
27	Vandforbrug (fællesmåler)	15.000	0	14.000	1.000	0	0	0
	I alt:	105.000	90.000	14.000	1.000	0	0	0
	Øvrigt vedligehold og uforudsete udgifter							
28	Diverse (uforudsete udgifter)	130.000	130.000	130.000	0	0	0	0
29	Nyanskaffelser: ECL, (Danfoss & OETekniQ), SIM kort til elevatorer	125.000	12.250	97.800	14.950	0	0	0
	I alt:	255.000	142.250	227.800	14.950	0	0	0
	Rådgivning							
30	Advokat	200.000	200.000	0	0	0	0	0
31	Byggesagkyndig/Ingeniør	150.000	150.000	0	0	0	0	0
	I alt:	350.000	350.000	0	0	0	0	0
	Bestyrelse, godtgørelser og GF arrangementer							
32	Kompensation til aktive bestyrelsesmedlemmer	23.100	23.100	0	0	0	0	0
33	Rådgivningssessions og lokaleleje	26.810	26.810	0	0	0	0	0
34	Lønninger ifm. arbejde jf. beslutning på ekstraordinær GF 14.1.2020 (250 kr/pr.time)	150.000	150.000	0	0	0	0	0
35	Forplejning	5.000	5.000	0	0	0	0	0
	I alt:	204.910	204.910	0	0	0	0	0
	Indtægter							
36	Indtægt på fælleslejligheden	-30.000	-30.000	0	0	0	0	0
	I alt:	-30.000	-30.000	0	0	0	0	0
	Bygning i alt (inkl. advokat og ingeniør)	1.384.043	1.136.642	256.800	15.950	88.601	13.338	2.714
	Total driftsregnskab (inkl. administration, udgifter, etc.)	2.244.814	1.790.728	246.800	15.950	305.284	13.338	2.714
	Fordelingstal (jf. landinspektøren 24.02.2017)	11068	11068	9453	1615	8605	649	199
	Driftsregnskab pr. m2	202,82	161,79	12,36	9,88	35,48	20,55	13,64