

2021 Budget

Indtægter

Indtægter på fælleslejligheden	(35,000)
Solcelleanlæg kompensation	(30,000)
Indtægter i alt	(65,000)

Udgifter

Driftsudgifter

Renovation	216,684
Elforbrug (elevators, ventilation, pumper, belysning)	175,000
Ejendomsforsikring	178,956
Ansvarsforsikring	3,716
Serviceaftaler	
Tage og faldsikring (Max Fodgaard & Phønix)	12,125
Lelectric - røglekke årligt tjek	3,063
Ventilation (Jonassen A/S)	156,290
CTS fjernmontering (Insight)	6,000
Mobilsug (Envac)	13,438
Lovpligtigt elevatoreftersyn (Elecom)	30,000
Kloakarbejde (Thorskilde A/S)	8,876
Serviceaftale på varmeanlæg (TBC)	9,480
Pumper (Xylem)	10,395
Vandingsanlæg (Orlev)	27,000
Service på køleanlæg	3,500
Service af tagbrønd	15,430
Bidrag Grundejerforening	312,218
Internet, levering af tekniknet & aktiv udstyr (Fiberby)	21,900
Driftsudgifter i alt	1,204,071

Renholdelse

Vicevært (ABC)	150,000
Trappevask (ABC)	150,000
Renholdelse i alt	300,000

Udvendig vedligeholdelse

Tømrer, snedker, glarmester - generel vedligehold	100,000
VVS - generel vedligehold	120,000
Elektriker - generel vedligehold	30,000

Vedligeholdelse - maling, reparation af tagplader - projekter	30,000
Køb til fælleslejlighed	10,000
Uforudsete udgifter	38,614
Reparation af elevator	15,000
Vedl. og glatførebekæmpelse på Plinten	22,000
Låseservice	15,000
Udvendig vedligehold i alt	380,614

Administration

Lønninger

Lønninger ifm. Bestyrelsesarbejde jf. ekstraordinær GF 14.1	50,000
Lønninger i alt	50,000

Administrationsomkostninger

Repræsentation, gaver og blomster	8,000
Bestyrelsesgodtgørelse	27,000
Vedligehold af Krøyer Hus hjemmeside	5,000
Porto/kopiering/fragt	4,500
Generalforsamlinger, forplejning, møder	15,000
Administrationshonorar, Cobblestone	124,957
Revision	31,250
Varmeregnskab (ISTA)	27,733
Advokathonorar	50,000
Rådgiverhonorar	20,000
Gebyrer	10,000
Vandregnskab (ISTA)	6,875
Administration i alt	330,315

Udgifter i alt	2,200,000
-----------------------	------------------